



Kort uppdatering från styrelsen

Tack alla som medverkade på fixardagarna helgen 22-23 oktober!

Container som inte kom då, kommer nästa fredag den **18 november** och kommer att stå på Strandvägen 4 C-E, plats närmare flaggstången.

De kommer stå hos oss 18-21 november, två stycken en för trädgårdsavfall en för grovavfall.

Planera redan nu om ni ha grova sopor som ni vill bli av med och lägg ej de i soprummet de blir inte hämtade där.

Vi kommer även behöva några extra händer att stoppa i all trädgårdsavfall som ligger nu på vändplatsen på Strandvägen 4.

Extra stämman tog plats den 26 oktober, protokoll bifogat.

Information om fönster- projektet är helt avslutat och vi bifogar även information om era nya fönster och om hur man skall på bästa sätt ta hand om de. Mycket information men skumma gärna igenom för att få lite tips på hur man skall göra för att funktionaliteten skall behållas på topp!

Extrastämman, 1 December– då en av ledamöterna valde att avsluta sitt uppdrag i styrelsen så behöver föreningen ha en extra stämma för att tills års stämman godkänna Svetlana Annenkova som ledamot igen. Endast denna punkt och en sammanslagning av två lägenheter (som

missades tidigare) kommer behandlas på denna extra, extra stämma denna gång. Övriga motioner ber vi alla förbereda för stämman 2023.

I samband med detta så vill vi även upplysa alla medlemmar att vi behöver till 2023/2024 **förstärkning i styrelsen** med både ledamöter och suppleanter.

Om inte föreningen uppfyller minimikrav på antal ledamöter i styrelsen (2 idag, skall vara minst 3) så **måste föreningen likvideras**.

I sådan fall får huset säljas som en hyresfastighet och därmed riskerar alla av oss att bli av med sitt kapital.

Läs mera om detta på

<https://www.bostadsratterna.se/allt-om-bostadsratt/artiklar/ingen-styrelse-kan-ge-ekonomisk-small>

Vi vill så klart undvika detta och be er redan idag fundera på om ni kan tänka er att bidra i styrelsearbetet 2023/2024. Till årsstämman klarar vi oss men om någon annan väljer att avgå så få vi problem.

Vi jobbar på så gott vi kan med att lösa problem som uppkommer. Tar de tid så är det inte att vi struntar i de utan för att vi avvaktar olika aktörers svar, offerter mm.

Styrelsen önskar alla en trevlig November!



Information in English please send an e-mail to syrelsentaffeln@gmail.com